



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/43

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-34

Zagreb, 26. srpnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 5/19 održanog 19. srpnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/43, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-25, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Novom Vinodolskom, Krmpotska 3
(STAN 426)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 19. lipnja 2019., u Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) Stan na I katu zgrade, površine 20,31 m², z.k.č.br. 3894/230, z.k.ul. 4056, k.o. Novi, zaprimljena ponuda

Klasa: 940-06/19-07/43, Urbroj: 15-19-10, ponudena cijena: 207.300,00 kn (slovima: dvjestosedamtisućatristo kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponudena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 205.000,00 kn (slovima: dvjestopettisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se
za ponudenu cijenu od
207.300,00 kn (slovima: dvjestosedamtisućatristo kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 20.500,00 kn (slovima: dvadesettisućpetsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak

procjene u iznosu od 1.237,50 kn (slovima: tisućdvjestotridesetsedam kuna i pedeset lipa) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 612,50 kn (slovima: šestodvanaest kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje